

**УТВЕРЖДЕН**

**Годовым общим собранием акционеров  
ОАО «Союздорпроект» от «15» июня 2012 г.  
(Протокол № 13/12 от «18» июня 2012 г.)**

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН**

**Решением Совета директоров  
ОАО «Союздорпроект»  
(Протокол № 51 от «11» мая 2012 г.)**

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**  
**Открытого акционерного общества**  
**«Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог**  
**«Союздорпроект»**  
**по итогам работы за 2011 год**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ А.Е. Еремин

*М.П.*

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ Н.Г. Бессмертная

**Достоверность данных, содержащихся в Годовом отчете ОАО «Союздорпроект»  
по итогам работы за 2011 год, подтверждена Ревизионной комиссией  
(заключение Ревизионной комиссии от «13» апреля 2012 г.)**

## **1. Общая информация об Обществе, сведения о регистраторе и аудиторе**

Открытое акционерное общество «Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог «Союздорпроект» (далее – ОАО «Союздорпроект»; Общество) учреждено Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом в результате преобразования федерального государственного унитарного предприятия «Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог «Союздорпроект» и зарегистрировано Межрайонной инспекцией ИМНС России № 45 по г. Москве 20 сентября 2004 года (свидетельство о государственной регистрации серия 77 № 007048054) за основным государственным регистрационным номером 1047745001083.

Ведение реестра акционеров Общества осуществляет Открытое акционерное общество «РЕЕСТР» (Место нахождения: 119021, г.Москва, Zubovskaya площадь, д.3, стр.2, ОГРН 1027700047275).

Проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляет Аудиторская фирма – Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Групп» (Место нахождения: 127051, г. Москва, ул. Трубная, д.17/4, стр.2). Аудитор был утвержден на годовом общем собрании акционеров общества 28.06.2011г. Протокол № 11/11.

## **2. История и положение Общества в отрасли**

ОАО «Союздорпроект» занимает одну из ведущих позиций среди организаций Российской Федерации в области изысканий и проектирования автомобильных дорог и искусственных сооружений на них.

История Общества ведется с 01 мая 1938 года, когда на базе созданной в 1928 году Московской конторы изысканий и проектирования дорог и ряда других проектных организаций Постановлением Совета народных комиссаров СССР от 22.04.1938 г. № 525 в системе Гущосдора НКВД СССР был создан Институт «Союздорпроект».

По проектам ОАО «Союздорпроект» сооружалось большинство крупных и наиболее сложных дорожных объектов: внегородские дороги, автоиспытательные полигоны и треки, кольцевые автомагистрали, подъезды к международным аэропортам, горные дороги, радиальные выходы из больших городов и их обходы, титульные мосты и путепроводы, гражданские и промышленные сооружения, а также объекты другого назначения. Крупным вкладом в дорожное хозяйство страны стала Генеральная схема развития сети автомобильных дорог общегосударственного и республиканского значения.

По проектам ОАО «Союздорпроект» построено более 123 тысяч километров автомобильных дорог и 120 километров больших мостов.

В числе магистральных автомобильных дорог такие, как Москва-Минск-Брест, Москва-Рига, Москва-Нижний Новгород, Москва-Серпухов-Тула, Москва-Кашира, Москва-Коломна, Московская кольцевая автомобильная дорога, Москва-Волгоград, Бешкек-Ош-Хорог, Ленек-Мирный-Вилуйская ГЭС- Трубка Удачная, Львов-Мукачеве-Верейский перевал, Транскавказская дорога через Рокский перевал, Самара-Уфа-Челябинск, Улан-Удэ-Чита, Хабаровск-Владивосток, Омск-Новосибирск, Ленинград-Мурманск, сеть дорог Западно-Сибирского нефтегазового комплекса, подъезды к аэропортам «Шереметьево», Домодедово», «Внуково» и другие объекты.

По проектам ОАО «Союздорпроект» построен ряд крупных мостовых переходов: через канал им. Москвы у пос. Хлебниково, г. Яхромы, и г. Дмитрова, через р. Оку у

городов Серпухова, Орла, Белева, Каширы, Коломны, через р. Белую в Уфе, через Москва-реку у городов Воскресенска, Бронницы и Заозерье, через р. Днепр на обходе г. Смоленска, через р. Вятку у Буйского Перевоза и у г. Советска, через реки Уссури, Хор, Бикин и Иман на Дальнем Востоке, через Сыр-Дарью в Узбекистане, через реки Вилюй, Маркока, Марха и Алгуйдах в Якутии и через многие другие реки.

В сложных экономических условиях ОАО «Союздорпроект» сохранил свой творческий и кадровый потенциал и продолжает вносить достойный вклад в дальнейшее повышение технического уровня и конкурентоспособности выпускаемой проектной продукции.

### **3. Приоритетные направления деятельности Общества. Производственная деятельность. Основные рынки сбыта и конкуренты Общества**

В качестве основных приоритетов деятельности ОАО «Союздорпроект» являются разработка крупных и сложных проектов автомобильных дорог и искусственных сооружений.

В отчетном году ОАО «Союздорпроект» продолжило выполнение двух своих основных проектов:

- ✓ *разработка проектной документации на строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт – Петербург на участке км58 – км684 (с последующей эксплуатацией на платной основе). Заказчик – Федеральное государственное учреждение «Дороги России» Федерального дорожного агентства (с мая 2011 года – Государственная компания «Российские автомобильные дороги»);*
- ✓ *разработка проектной документации на строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе). Заказчик - Федеральное государственное учреждение «Дороги России» Федерального дорожного агентства (с мая 2011 года – Государственная компания «Российские автомобильные дороги»).*

Руководством Общества занята активная позиция по участию в объявленных Государственным Заказчиком конкурсах на проектирование участков платных дорог. Так, за отчетный период Обществом были выиграны конкурсы и заключены договоры на разработку проектной документации по ряду новых объектов:

- ✓ *Разработка проектной документации на реконструкцию с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» – от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), участок км37 - км173;*
- ✓ *Разработка проектной документации на строительство транспортной развязки на км19 автомагистрали М-1 «Беларусь» от Москвы через Смоленск до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест), Московская область;*
- ✓ *Разработка проектной документации на ремонт автомобильной дороги М-1 «Беларусь» - от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, на Брест), на участке км425+000 – км443+000, Смоленская область;*
- ✓ *Разработка проектной документации на ремонт автомобильной дороги М-4 «Дон»- от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска*

на участке км71+350 – км117+173 в Московской области, км132+300 – км152+200 (прямое направление), км152+200 – км172+000 (обратное направление), км193+000 – км225+600, км225+600 – км235+000 (альтернативная дорога), км260+000 – км275+400 (прямое направление), км275+400 – км287+200 (обратное направление), км321+300 – км330+000 в Тульской области, км414+700 – км428+000 (проезд по г. Задонск) в Липецкой области, км740+600 – км777+050 (прямое направление) в Воронежской области;

✓ Разработка проектной документации на комплексное обустройство для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км21– км225.

Помимо работ по разработке проектной документации в 2011 году Обществом был заключен Договор на разработку и внедрение геопространственной базы данных для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон». Указанный проект является первым крупным проектом по созданию геоинформационной системы для управления автомобильными дорогами в России. Создание подобного рода геоинформационных баз данных является новым направлением деятельности не только для ОАО «Союздорпроект», но и для Заказчика работ – ГК «Автодор». В дальнейшем в планах Госкомпании стоит проведение открытых конкурсов по выполнению данного вида работ по остальным крупным автомобильным магистралям России. Таким образом, наличие у Общества подобного опыта работы по пилотному проекту должно стать «уникальным ресурсом» при оценке заявок участников торгов.

В целом ОАО «Союздорпроект» предлагает Заказчикам комплекс услуг в области проектирования объектов дорожной инфраструктуры, включая выполнение работ на всех стадиях проектирования – от технико-экономических обоснований строительства и реконструкции объектов до разработки рабочей документации.

В связи с ограниченными объемами финансирования на рынке проектно-изыскательских работ для дорожного хозяйства наблюдается усиление конкуренции. Основными конкурентами ОАО «Союздорпроект» являются:

- ОАО «Гипротрансмост»;
- ЗАО «Петербург-Дорсервис»;
- ООО «Инжсервис»;
- ЗАО «Институт «Стройпроект»;
- ФГУП «Росдорнии»;
- ОАО «Гипродорнии»;
- ООО «Интердорпроект»;
- ООО «НП АГП «Меридиан+»;
- ГУП «Мосинжпроект».

#### **4. Отчет Совета директоров о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности**

Деятельность Совета директоров ОАО «Союздорпроект» направлена на развитие Общества в качестве одной из ведущих проектных организаций России.

В отчетном году были проведены заседания с целью оптимизации производственного процесса Общества. Совет директоров в отчетном периоде

обеспечивал жесткий контроль за распоряжением активами Общества, инвестиционной и финансово-хозяйственной деятельностью, соблюдением прав акционеров.

В отчетном периоде вознаграждения и компенсации членами Совета директоров не выплачивались.

## **5. Перспективы развития Общества**

Основной задачей Общества в среднесрочной перспективе является увеличение объема выполнения проектно-изыскательских работ (ПИР), что будет решено посредством осуществления следующих мероприятий:

1) Выполнение завершающей стадии ПИР по основным проектам.

2) Продолжение работы по реализации своей главной стратегии: формирование производственного потенциала для последующего увеличения объема выполнения ПИР собственными силами. Внимание будет уделяться подбору квалифицированных кадров, формированию коллектива и повышению эффективности управления персоналом Общества. В рамках данного направления предусмотрено внедрение современной и эффективной системы материального стимулирования работников, развитие инструментов нематериальной мотивации, а также реализация программ развития и обучения сотрудников Общества с целью повышения их квалификации.

3) Расширение номенклатуры выполняемых работ, в первую очередь за счет:

- увеличения объемов проектирования объектов ПГС;
- увеличения объемов индивидуального проектирования мостов;
- увеличения объемов проектирования улично-дорожной сети крупных городов;
- выполнение новой для Общества вида работ по разработке и внедрению геопространственной базы данных на автомобильной дороге М-4 «Дон».

4) Реализация программы по оптимизации системы управления Института, включающая оптимизацию организационно-штатных структур и бизнес-процессов, разработку и внедрение единых корпоративных стандартов управления. В рамках мероприятий по оптимизации системы управления будут продолжены работы по развитию системы менеджмента качества в соответствии с требованиями международного стандарта ИСО-9001.

Кроме того, предусмотрены планы по развитию деятельности в области осуществления технического надзора за строительством, реконструкцией и ремонтом дорожной инфраструктуры. Будет продолжено активное участие ОАО «Союздорпроект» в формировании отраслевой нормативной базы проектирования.

При формировании программы работ Общество по прежнему будет ориентировано в первую очередь на выполнение работ по государственному заказу федерального и регионального уровней с преимущественным выполнением крупных дорожных проектов, финансируемых за счет средств федерального и региональных бюджетов.

**6. Основные финансовые показатели деятельности Общества за отчетный год, включая балансовые показатели, сведения о размере чистых активов, информация о прибыли (убытках)**

**6.1. Балансовые показатели финансового состояния ОАО «Союздорпроект» (приложение № 1 к настоящему отчету).**

Основные финансовые показатели деятельности ОАО «Союздорпроект» по итогам 2011 года в сравнении с аналогичным периодом 2010 года, тыс. руб.:

Наименование	на 2011 год	на 2010 год	Изменение
Величина оборотных активов	2 991 407	411 749	(+) 2 579 658
Величина собственного капитала	612 775	163 947	(+) 448 828
Величина обязательств	2 426 226	264 672	(+) 2 161 555
<b>Чистые активы</b>	<b>612 775</b>	<b>163 948</b>	<b>(+) 448 827</b>

Валюта баланса Общества по итогам 2011 года составила 3 039 001 тыс.руб., что на 2 610 382 тыс.руб. или 609% больше аналогичного периода 2010 года. Увеличение данного показателя во многом объясняется возобновлением со стороны Государственного заказчика приемки работ по основным проектам: ЦКАД и Москва – Санкт-Петербург.

Структура активов:

1,5% - доля внеоборотных активов,

98,5 % - оборотных активов.

Структура активов сохранилась практически без изменений, за исключением того, что в 2011 г. Общество стало активно применять такой механизм финансовых вложений как размещение краткосрочных банковских депозитов, что напрямую отразилось на резком росте показателя финансовые вложения в активах компании.

Дебиторская задолженность на конец периода составила 1 359 387 тыс.руб., по сравнению с аналогичным периодом 2010 года увеличилась на 1 138 625 тыс.руб. или 516%.

По состоянию на 31.12.2011г. кредиторская задолженность составила 2 425 762 тыс.руб., что больше показателя за 2010 год на 2 161 517 тыс.руб. или 818%.

Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности 0,56.

Финансирование деятельности Общества осуществляется исключительно за счет собственных средств.

Нераспределенная прибыль Общества на 31.12.2011г. составила 598 733 тыс.руб. и по сравнению с аналогичным периодом прошлого года увеличилась на 448 827 тыс.руб. или 299%.

Стоимость чистых активов по состоянию на 31.12.2011г. составила 612 775 тыс.руб. и по сравнению с аналогичным показателем 2010 года увеличилась на 448 827 тыс.руб. или 274%.

В связи со значительным улучшением финансовых показателей Общества в 2011 году его финансовое состояние оценивается как финансово-устойчивое и платежеспособное.

Общество не имеет просроченной задолженности перед государственными внебюджетными фондами и персоналом.

## 6.2. Информация о прибылях (убытках) Общества.

Структура выручки, тыс. руб.:

Наименование показателя	за 2011 год	за 2010 год	Изменение	%
Проектно-изыскательские работы (ПИР)	5 954 097	914 533	(+) 5 039 564	(+) 551
Сдача имущества в аренду и прочие доходы	8 493	7 485	(+) 1 008	(+) 13
<b>Общая выручка</b>	<b>5 962 590</b>	<b>922 018</b>	<b>(+) 5 040 572</b>	<b>(+) 547</b>

Структура расходов по основным статьям, тыс. руб.:

Наименование показателя	за 2011 год	за 2010 год	Изменение	%
Себестоимость реализованной продукции	5 202 340	845 763	(+) 4 356 577	(+) 515
Управленческие расходы	215 034	191 491	(+) 23 543	(+) 12

Резкий рост себестоимости выполнения работ объясняется увеличением принятых работ Государственным заказчиком по крупным проектам (ЦКАД и Москва – Санкт-Петербург), в связи с возобновлением работ и финансирования по этим объектам, а, следовательно, затрат Общества на услуги субподрядных организаций.

Финансовый результат, тыс. руб.:

Наименование показателя	за 2011 год	за 2010 год	Изменение	%
Прибыль (убыток) от продаж	545 216	(115 236)	660 452	573
Прибыль (убыток) до налогообложения	562 218	(92 715)	654 933	706
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>448 827</b>	<b>(92 716)</b>	<b>541 543</b>	<b>584</b>

## 6.3. Информация об объеме каждого из использованных Обществом в 2011 году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении

Информацию об энергозатратах раскрыть не представляется возможным, так как указанная информация не представлена собственником здания, но для проектной организации эта величина является незначительной.

## 7. Информация о ценных бумагах Общества

Уставный капитал Общества составляет 7 800 000 (семь миллионов восемьсот тысяч) рублей и разделен на 78 000 (семьдесят восемь тысяч) штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей, приобретенных акционерами (размещенные акции). Все акции общества являются именными, выпущенными в бездокументарной форме.

## 8. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

В отчетном периоде дивиденды не начислялись и не выплачивались.

## 9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

### Отраслевые риски.

Федеральными органами исполнительной власти РФ было принято решение о существенном сокращении объемов финансирования, направляемых на реализацию

инвестиционных проектов в дорожной отрасли. Данное сокращение касается не только новых проектов, но и стоимости оставшихся работ по ранее заключенным контрактам. При этом произойдет уменьшение стоимости работ, без корректировки их объемов, требований к качеству и срокам выполнения.

В отношении объемов финансирования из региональных и местных бюджетов ситуация весьма неопределенна, с высокой вероятностью ожидается существенное сокращение. Указанное сокращение будет выражаться не только в снижении стоимости выполняемых работ, но и в уменьшении объемов работ. Следствием этого станет избыточность мощностей проектно-изыскательских организаций, что, в свою очередь, повлечет усиление конкурентной борьбы за новые заказы. В связи с этим ожидается сокращение рентабельности проектно-изыскательских работ дорожной отрасли.

#### Страновые и региональные риски.

Данная группа рисков включает в себя риски, связанные с экономической, политической и социальной ситуацией в России и ее регионах.

В настоящих условиях страновые риски оцениваются как незначительные.

#### Финансовые риски.

Риск изменения процентных ставок по кредитам не имеет существенного влияния на финансовое состояние Общества, его ликвидность и результаты деятельности, так как Обществом не привлекались кредитные и заемные средства от кредитных учреждений.

Риск изменения курса валют не может оказать существенного неблагоприятного воздействия на деятельность общества.

Возобновление работ по проектам ЦКАД и Москва – Санкт-Петербург с мая и августа 2011 года соответственно позволило существенно улучшить финансовые показатели деятельности Общества.

#### Правовые риски.

Действующее российское законодательство устанавливает высокий уровень ответственности проектно-изыскательских организаций. В соответствии со ст.723, 761 Гражданского кодекса РФ и ст. 60 Градостроительного кодекса РФ возмещение ущерба, возникшего вследствие деятельности проектной или изыскательской организации, происходит в полном объеме.

В целях минимизация данного риска, проектным и изыскательским организациям следует страховать профессиональную ответственность.

В связи с членством Общества в Саморегулируемых организациях по проектированию и инженерным изысканиям, вступлением Общества в 2011 году в Саморегулируемую организацию по строительству, наличием Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, застрахована ответственность Общества, связанная с его обязанностью возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц в связи с осуществлением деятельности по проектированию, инженерным изысканиям и строительному контролю:

- Саморегулируемая организация, Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», Страховой полис №001-PII 88423/2010, Страховщик – ООО «Группа Ренессанс Страхование», страховая сумма - 350 000 рублей, срок страхования – с

**06.03.2010 по 05.03.2011;** Страховой полис №001-PIL 94727/2011, Страховщик – ООО «Группа Ренессанс Страхование», страховая сумма - 350 000 рублей, срок страхования – с **06.03.2011 по 05.03.2012;**

- Саморегулируемая организация, Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков строительного комплекса», договор страхования гражданской ответственности проектировщиков № 121/10-ОС-П от 09.11.2010 г., Страховщик - Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Метротон» (ООО «СК «Метротон»), страховая сумма – 500 000 рублей, с 06.03.2011 г. страховая сумма 3 000 000 рублей, срок действия договора- с **16.11.2010 по 15.11.2011 г.;** договор страхования гражданской ответственности проектировщиков № ОСП-194/11 от 09.11.2011 г., Страховщик - Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Метротон» (ООО «СК «Метротон»), страховая сумма – 3 000 000 рублей, срок действия договора- с **16.11.2011 по 15.11.2012 г.;**

- Саморегулируемая организация, Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей», договор страхования гражданской ответственности № 166409-СРО от 08.06.2011 года, страховая сумма – 5 000 000 рублей, срок действия договора – с **08.06.2011 г. по 07.06.2012 года.**

В дальнейшем Общество будет продолжать страховать свою профессиональную ответственность.

Риски, связанные с деятельностью Общества.

Технические риски, непосредственно связанные с Правовыми рисками. Высокий уровень ответственности, устанавливаемой гражданским и градостроительным законодательством РФ, за причинение вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительному контролю.

Кадровые риски, связанные с оттоком профессиональных кадров из Общества без адекватного восполнения привлекаемых специалистов.

**10. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение об ее одобрении**

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Предмет сделки и ее существенные условия
Договор № 042/11-бгд – 25.01.2011 Договор № 325/11-бгд – 22.04.2011г.	21.04.2011г.	Совет директоров ОАО «Союздорпроект» (Протокол № 38 от 21.04.2011г.)	Взаимосвязанная крупная сделка - Договоры о предоставлении банковских гарантий № 042/11-бгд и № 325/11-бгд. Стороны в сделке: «НОТА – Банк» (ОАО) (Гарант), ОАО «Союздорпроект» (Принципал), ГК «Российские автомобильные дороги» (Бенефициар). Предмет сделки: предоставление безотзывных банковских гарантий по договорам на разработку проектной документации, заключаемых на основании Протоколов заседаний комиссии по вопросу оценки и сопоставления заявок на участие в открытых конкурсах от

			30.12.2010г. и от 19.04.2011г. Общая сумма банковских гарантий – 173 584 818 руб.
16.06.2011 г.	20.05.2011г.	Совет директоров ОАО «Союздорпроект» (Протокол № 40 от 20.05.2011г.)	Договор об общих принципах выдачи банковских гарантий № Р-11/04-бгд. Стороны в сделке: «НОТА – Банк» (ОАО) (Банк), ОАО «Союздорпроект» (Клиент), Бенефициар (кредитор Клиента). Предмет сделки: Банк обязуется за вознаграждение выдавать Клиенту банковские гарантии. Общая сумма банковских гарантий – не более 210 000 000,00 руб.

**11. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение об ее одобрении**

Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
15.08.2011г.	10.11.2011г.	Совет директоров ОАО «Союздорпроект» (Протокол № 47 от 10.11.2011г.)	Договор на выполнение проектных работ № ПРЗГ-05/11. Заинтересован член Совета директоров ОАО «Союздорпроект», занимающий должность в органах управления ООО «Трансстроймеханизация», являющегося стороной в сделке. Стороны в сделке: ОАО «Союздорпроект» (Исполнитель), ООО «Трансстроймеханизация» (Заказчик). Предмет сделки: выполнение работ по разработке рабочей документации по строительству подъезда от федеральной автомобильной дороги М-10 «Россия» - от Москвы через Тверь, Новгород до Санкт-Петербурга в районе г. Зеленограда (км37+225) к скоростной автомобильной дороге Москва – Санкт-Петербург, Московская область и строительству транспортной развязки на пересечении федеральной автомобильной дороги «Московское малое кольцо» через Икшу, Ногинск, Бронницы, Голицыно, Истру на км3+940 участка от Ленинградского шоссе до Дмитровского шоссе со скоростной автомобильной дорогой Москва – Санкт-Петербург, Московская область». Стоимость работ: 21 989 153,86 руб., включая НДС 18%
19.12.2011г.	16.12.2011г.	Совет директоров ОАО «Союздорпроект» (Протокол № 48 от 16.12.2011г.)	Договор субподряда на выполнение проектно-изыскательских работ № ПР-2011-489/6. Заинтересован член Совета директоров ОАО «Союздорпроект», занимающий должность в органах управления ОАО «Союзгипрозем», являющегося стороной в сделке. Стороны в сделке: ОАО «Союздорпроект» (Генподрядчик), ОАО «Союзгипрозем» (Субподрядчик). Предмет сделки: выполнение комплекса земельно-

			<p>кадастровых и оценочных работ в рамках разработки проектно-сметной и технической документации по объекту «Комплексное обустройство для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км21 – км225, Московская и Тульская области».</p> <p>Стоимость работ: 14 999 999,99 руб., включая НДС 18%</p>
21.12.2011г.	15.02.2012г.	<p>Совет директоров ОАО «Союздорпроект» (Протокол № 49 от 15.02.2012г.)</p>	<p>Договор субподряда № П58/97-02/11.</p> <p>Заинтересован член Совета директоров ОАО «Союздорпроект», занимающий должность в органах управления ООО «Трансстроймеханизация», являющегося стороной в сделке.</p> <p>Стороны сделки: ОАО «Союздорпроект» (Субподрядчик), ООО «Трансстроймеханизация» (Подрядчик).</p> <p>Предмет сделки: выполнение комплекса работ по разработке рабочей документации на строительство объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км58 – км684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 1 этап км58 – км97, подготовка территории строительства с разработкой рабочей документации, Московская область».</p> <p>Стоимость работ: 44 757 179,71 руб., включая НДС 18%</p>
16.09.2011г.	29.05.2012г.	<p>Совет директоров ОАО «Союздорпроект» (Протокол № 52 от 29.05.2012г.)</p>	<p>Договор на выполнение работ по созданию (передаче) проектной продукции № 1/16-09-11.</p> <p>Заинтересованы члены Совета директоров ОАО «Союздорпроект», занимающие должности в органах управления ОАО «МОСТОТРЕСТ», являющегося стороной в сделке.</p> <p>Стороны в сделке: ОАО «Союздорпроект» (Исполнитель), ОАО «МОСТОТРЕСТ» (Заказчик).</p> <p>Предмет сделки: проведение проверочных расчетов и выдача рекомендаций по изготовлению балок автодорожного пролетного строения длиной 24 м по рабочим чертежам инв. № 54091-М, применяемых на строительстве транспортных развязок автодороги М-27 Джубга-Сочи на участке Адлер-Веселое (II этап строительства) для обеспечения требований «Северо-Кавказской железной дороги» филиала ОАО «РЖД» о пропуске негабаритных грузов.</p> <p>Стоимость работ: 84 960 руб., в том числе НДС 18%</p>

**12. Состав Совета директоров Общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах Совета директоров, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года**

Совет директоров, избранный на годовом общем собрании акционеров 28.06.2011г., Протокол № 11/11:

1. **Белова Лариса Николаевна**
  - год рождения: 1966
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0 %
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершала
2. **Добровский Леонид Юльевич:**
  - год рождения: 1965
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0 %
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершал
3. **Журба Мария Михайловна:**
  - год рождения: 1979
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершала
4. **Куринов Борис Александрович:**
  - год рождения: 1983
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершал
5. **Миц Артур Максович:**
  - год рождения: 1956
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершал
6. **Мухтаров Сухраб Саидович:**
  - год рождения: 1980
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершал
7. **Попов Алексей Борисович:**
  - год рождения: 1968
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году. сделок не совершал

- 8. Сакун Борис Владиславович**
- год рождения: 1964
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году, сделок не совершал
- 9. Скоредов Олег Борисович:**
- год рождения: 1956
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году, сделок не совершал
- 10. Халанский Андрей Львович:**
- год рождения: 1964
  - сведения об образовании: Высшее
  - доля участия в уставном капитале Общества: 0%
  - доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%
  - сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций Общества, совершенных в отчетном году, сделок не совершал

**13. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества, в том числе его краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года**

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

В соответствии с решением Совета директоров (Протокол № 42 от 30.09.2011г.) Генеральным директором Общества избран Еремин Андрей Евгеньевич:

- год рождения: 1970
- сведения об образовании: Высшее
- доля участия в уставном капитале Общества: 0%
- доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0%

**14. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного, исполнительного органа Общества, каждого члена Совета директоров, или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года**

Вознаграждения (компенсация расходов) лицу, занимающему должность единоличного исполнительного органа Общества, и членам Совета директоров Общества по результатам отчетного года не выплачивались.

**15. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения**

Внутреннего документа, устанавливающего правила корпоративного поведения эмитента, ОАО «Союздорпроект» не имеет. Однако Общество соблюдает основные принципы корпоративного поведения, зафиксированные в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованном ФСФР России.